



Uchwała nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia

Projekt
XXIV/6

w sprawie przeznaczenia do zbycia na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie, Oddział w Wałbrzychu części nieruchomości położonych przy ul. Kraszowickiej, gen. Michała Tokarzewskiego - Karaszewicza i Przemysłowej w Świdnicy

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn.zm./ oraz art.37 ust.3, art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn.zm./ uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości , stanowiących własność Gminy Miasto Świdnica, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie, Oddział w Wałbrzychu na realizację urządzeń infrastruktury technicznej:

- 1) części o powierzchni około 0,0100 ha z działki 159 o powierzchni 0,6716 ha położonej przy ulicy Kraszowickiej w Świdnicy (obręb 6, arkusz mapy 3);
- 2) części o powierzchni około 0,0080 ha z działki 567 o powierzchni 0,0775 ha położonej przy ulicy gen. Michała Tokarzewskiego - Karaszewicza w Świdnicy (obręb 5, arkusz mapy 5);
- 3) części o powierzchni około 0,0060 ha z działki 1435 o powierzchni 0,7379 ha położonej przy ulicy Przemysłowej w Świdnicy (obręb 3, arkusz mapy 6).

§ 2. Zgodnie z art. 37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami - części nieruchomości wymienione w § 1 przeznaczone na realizację urządzeń infrastruktury technicznej zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Maria Starke

PREZYDENT MIASTA

Beata Moskal-Staniewska

Uzasadnienie
do uchwały nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia

w sprawie przeznaczenia do zbycia na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie, Oddział w Wałbrzychu części nieruchomości położonych przy ul. Kraszowickiej, ul. gen. Michała Tokarzewskiego - Karaszewicza i ul. Przemysłowej w Świdnicy

Gmina Miasto Świdnica jest właścicielem nieruchomości położonych w Świdnicy tj. działki nr 159 o pow. 0,6716 ha położonej przy ul. Kraszowickiej w Świdnicy (Obręb 6, arkusz mapy 3), działki nr 567 o pow. 0,0775 ha położonej przy ul. gen. Michała Tokarzewskiego – Karaszewicza w Świdnicy (Obręb 5, arkusz mapy 5) oraz działki nr 1435 o pow. 0,7379 ha położonej przy ul. Przemysłowej w Świdnicy (Obręb 3, arkusz mapy 6).

Części przedmiotowych działek zostały zabudowane, za zgodą Gminy Miasto Świdnica, przez Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie, Oddział w Wałbrzychu stacjami transformatorowymi.

Tauron Dystrybucja S.A. wystąpiła z wnioskami o uregulowanie stanu prawnego części nieruchomości zabudowanych ww. urządzeniami elektroenergetycznymi. Aktualnie ww. działki są przedmiotem podziału geodezyjnego, który ma na celu wydzielenie części zabudowanych stacjami transformatorowymi. Sprzedaż na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. nastąpi w drodze bezprzetargowej za cenę ustaloną na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z art. 37 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami zwolnienie z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonych na cele infrastruktury technicznej wymaga podjęcia przedmiotowej uchwały.

DYREKTOR WYDZIAŁU

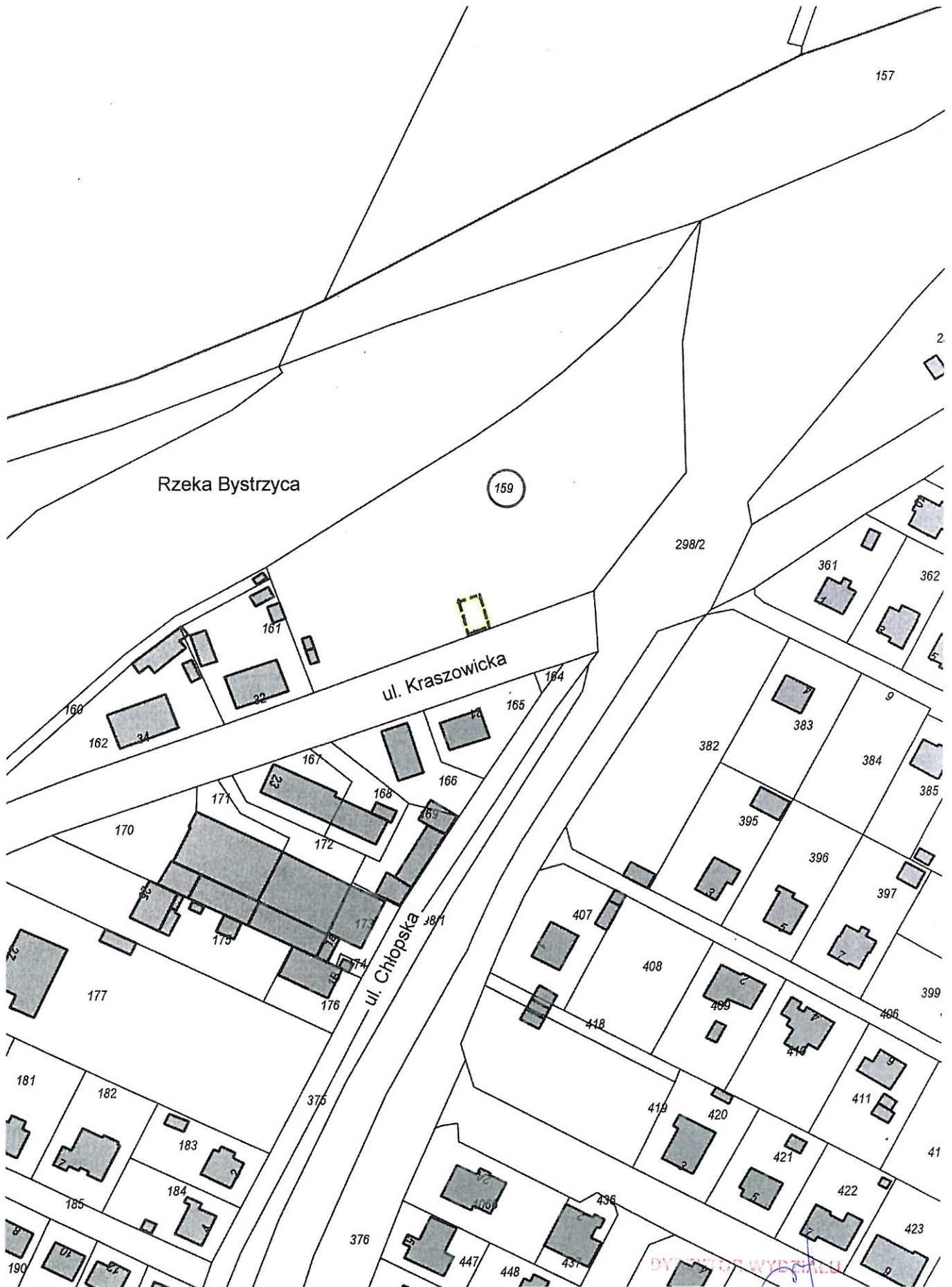
Elżbieta Smoter

ADWOKAT PRAWNY

Maria Starke

Sporz. M. Synowiec

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW
Gmina Miasto Świdnica
Działka nr 159 przy ul. Kraszowickiej w Świdnicy (Obr.6 Am 3)



MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW
Gmina Miasto Świdnica

Działka nr 18/2 przy ul. Esperantystów/Szczęśliwej (Obr.4 Am 1)



DYREKTOR WYDZIAŁU

Elżbieta Smoter

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW
Gmina Miasto Świdnica
Działka nr 1435 położona przy ul. Przemysłowej w Świdnicy (Obr. 3 AM 6)

